

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Конкурсной комиссии

О.Е. Ненилин

« 19 » сентября 2016 г.

**ПРОТОКОЛ № 60/3
(ОЦЕНКИ конкурс № 60)**

г. Ярославль, ул. Рыбинская, д. 44 (каб.10)

19.09.2016

1. Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: Жевраков Д.Е., Александрова И.М., Григорьев А.В.,
Черногорова И.А., Балашов А.Б.

секретарь комиссии: Смирнова Н.А.

2. Повестка дня:

1. Принятие решения о допуске к участию в конкурсе претендентов, подавших заявки на участие в Конкурсе № 60 от 25.08.2016г.

2. Принятие решения об итогах Конкурса № 60 от 25.08.2016 года на право заключения договора на выполнение строительно-монтажных работ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области.

по 1 вопросу:

Представлены оферты от следующих участников:

№ конкурса	Дата, время подачи	Наименование претендента
№ 60, лот 1	08.09.2016, 8:30	ООО «ПРОМСТРОЙ»
	08.09.2016, 15:31	ЗАО «Крафтер»
№ 60, лот 2	Заявок не поступило	-----

Заключением технической комиссии к ПДО № 60 от 25.08.2016 заявка ЗАО «Крафтер» признана не соответствующей требованиям конкурсной документации. Предоставлены копии договоров, не подтверждающих выполнение работ по объектам-аналогам за 2013-2014 годы.

Претендент ООО «Промстрой», признан соответствующим требованиям конкурсной документации.

На голосование конкурсной комиссии поставлен вопрос о принятии к рассмотрению коммерческих частей предложений ООО «Промстрой» и ЗАО «Крафтер».

Голосовали:	ООО «Промстрой»	ЗАО «Крафтер»
	За/против	За/против
Члены комиссии:		
Жевраков Д.Е.	за	за
Александрова И.М.	за	за
Григорьев А.В.	за	против
Черногорова И.А.	за	за
Балашов А.Б.	за	за

Большинством голосов принято решение о допуске до участия в торгах:

ООО «Промстрой»

ЗАО «Крафтер».

По 2 вопросу:

по лоту № 1.

Оценка заявок проведена конкурсной комиссией по критериям, установленным постановлением Правительства Ярославской области от 24.01.2014 № 44-п « Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» и конкурсной документацией (Приложение – Сводная таблица оценки к ПДО №60).

По результатам оценки заявок претенденты набрали следующие баллы:

- ООО «ПРОМСТРОЙ» - 83 балла

- ЗАО «Крафтер» - 67 баллов

Наибольшее количество баллов (83 балла) набрал претендент ООО «Промстрой».

Комиссия решила:

Выбрать победителем конкурса № 60 по лоту № 1 ООО «Промстрой».

Заключить договор с ООО «Промстрой» на выполнение строительно – монтажных работ капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ярославской области, включенных в региональную программу капитального ремонта и региональный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области со следующими параметрами:

Цена договора составляет: 2 399 000,00 руб. (Два миллиона триста девяносто девять тысяч рублей) 00 копеек.

Срок выполнения работ: до 20 ноября 2016 года.

Величина гарантийного срока: 5 лет

Договор заключить в течение 10 календарных дней после подписания настоящего протокола.

Проект договора, прилагаемый в конкурсной документации, с включенными в него условиями, предусмотренными в заявке победителя открытого конкурса, организатор конкурса передает победителю открытого конкурса. В срок, не позднее трех рабочих дней со дня получения проекта договора победитель открытого конкурса должен представить организатору закупок подписанный со своей стороны указанный проект.

По лоту № 2.

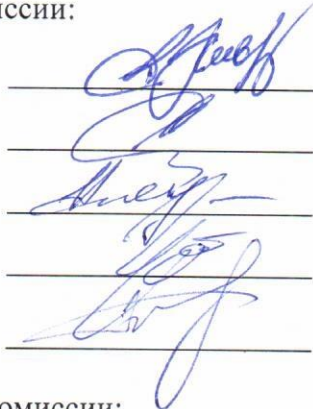
Признать конкурс № 60 по лоту № 2 несостоявшимся согласно п. 2.27 постановления № 44-п от 24.01.2014 года «Об утверждении порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах», в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не было подано ни одной заявки.

Решили:

Произвести закупку у единственного источника.

Протокол составлен в одном экземпляре. В течение 3-х рабочих дней с момента подписания настоящего протокола разместить на официальном сайте Регионального Фонда <http://yarmkd76.ru>

Члены комиссии:



Жевраков Д.Е

Черногорова И.А

Александрова И.М

Григорьев А.В.

Балашов А.Б

Секретарь комиссии:



Смирнова Н.А.

Сводная таблица оценки ИДО № 60 от 25.08.2016

СМР лот 1

№	Критерий	Максимальное кол-во баллов	Результат ранжирования офферт	Присваиваемое количество баллов	ООО "Промстрой"		ЗАО "Крафтер"	
					Предложено участником	Кол-во баллов	Предложено участником	Кол-во баллов
1	Цена договора (РУБ.) Коммерческое предложение – Форма 7к.	20	1 2 3 4 5 6 7 и далее	20 17 14 11 8 5 1	2 399 000,00	20	2 509 732,00	17
2	Срок выполнения работ (Календарных дней) (Техническое предложение – Форма 7м)	5	1 2 3 4 5 и далее	5 4 3 2 1	до 20.11.2016	5	до 25.11.2016	4
Квалификация участника конкурса (макс. количество баллов- 72)								
Продолжительность оказания услуг и (или) выполнения строительно-монтажных работ объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта к моменту подачи офферты на участие в открытом конкурсе (Техническое предложение – Форма 7м)		Более 10 лет (включительно)	10					
Квалификация персонала: наличие в штате по основному месту работы квалифицированного инженерного персонала		От 5 (включительно) до 10	5		8	5	6	5
(Под квалифицированным инженерным персоналом понимаются работники, имеющие высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы в строительстве или ремонте не менее 5 лет) (Справка о наличии кадровых ресурсов – Форма 6)		От 3 до 5 лет	3					
ОБЯЗАТЕЛЬНО приложение Сведений о среднестатистической численности работников за предшествующий календарный год по Форме по КНД 111001.		Более 15 чел (включительно) с опытом работы более 5 лет	15		16/14 дипломов по строительству. Копия диплома Титкова О.В. Нечугаева разделение специальности.		8/фактически дипломов по строительству 1.	5
Количество объектов-аналогов по выполнению строительно-монтажных работ не позднее 01 января 2013 года (договоры подряда/копии актов выполненных работ)		От 10 чел (включительно) до 15 чел с опытом работы более 5 лет	10			15		
Справка о выполненных аналогичных договорах – Форма 4		До 10 чел с опытом работы более 5 лет	5				4 (соответствует требованиям конкурса 1 договор)	5
Наличие нарушенных сроков выполнения работ по ранее заключенным договорам с Региональным Фондом более чем на 30 дней на основании актов комиссии по досудебному урегулированию споров регионального фонда. (Техническое предложение – Форма 7м)		Более 10 дог.	15		11			
		5-10 включительно	10					
		до 5 дог.	5					
		Есть	-5		есть	-5	нет	0
		Нет	0					
Материально - техническая база (Форма 5) Копии св-ва о государственной регистрации права, копии ПТС, подтверждающие право собственности на недвижимое имущество, АТС и технику. В случае аренды (не предоставление копий св-ва о собственности) – присваивается 2 балла		ВАЖНО! Наличие объектов недвижимости (офиса, склада, производ. Базы), автотранспорта, ГП, техники, оборудования в собственности	8		есть/В аренде ЗИЛы, УРАЛы, КАМАЗы, Подв. ержающие документы приложены. В собственности 3/м ГАЗ.		В аренде офис, склады. В собственности т/с, автопогрузчик, аппараты для резки, сварочные аппараты.	6
		ВАЖНО! Наличие автотранспорта, ГП техники, оборудования в собственности	6			6		

№	Критерий	Максимальное кол-во баллов	Результат ранжирования лотов	Присваиваемое количество баллов	ООО "Промстрой"		ЗАО "Крафтер"	
					инструменты (перфораторы, дрели и т/п), офисная техника.			
4	Отсутствие неурегулированных претензий по текущим или прошлым взаиморасчетам с Региональным фондом и с собственниками помещений МКД, в которых ранее осуществлялись работы по капитальному ремонту. <i>(Техническое предложение – Форма 7м)</i> Наличие положительных отзывов органов местного самоуправления в отношении проведенных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (1 объект - 1 отзыв) <i>(Техническое предложение – Форма 7т)</i> Сведения об удовлетворенных исках, предъявленных участнику конкурса в качестве подрядчика, об исполнении договорных обязательств по договорам подряда за последние 3 года <i>(Техническое предложение – Форма 7м)</i> Наличие банковской выписки с расчетного счета участника конкурса, свидетельствующей об имеющихся денежных средствах в размере не менее 30% стоимости работ по договору, полученной не ранее чем за 3 банковских дня до даты подачи oferty <i>(Техническое предложение – Форма 7м)</i> Среднегодовая выручка предприятия за последние 3 года в размере <i>(Техническое предложение – Форма 7м)</i> <i>(отчёт о прибылях и убытках)</i>	Наличие оборудования для производства работ в аренде или собственности	2					
		Есть	-5		есть	-5	нет	0
		Нет	0					
		5 OMC (включительно) и более	2		5	2	0	0
		1-5 OMC	1					
		0 исков	5					
		1 иск	0		нет	5	нет	5
		Более 1 иска	-5					
		есть	5					
		нет	0		есть	5	есть	5
	Подтверждение гарантийного срока оказания услуг и (или) выполнения работ согласно ст. 182 ЖК РФ. (не менее 5 лет) <i>(Техническое предложение – Форма 7м)</i>	Более 200% стоимости лота	12					
		150-200 % стоимости лота	8					
		100-150% стоимости лота	3		44	12	45	12
		Менее 100% стоимости лота	0					
		3	5 лет (включительно) и более	3	5 лет	3	5 лет	3
		менее 5 лет	0					
ИТОГО баллов				83		67		

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:

Жеряков Д.Е.

Черногорова И.А.

Александрова И.М.

Григорьев А.В.

Балашов А.Б.

Смирнова Н.А.

Секретарь комиссии: